

Obrazac 18

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU
STEČAJNOG POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Trgovački sud u Zagrebu

St – 1311/2019

SAZOV d.o.o. u stečaju
Banova Jaruga, Banova Jaruga 130
OIB : 10789879721

Zagreb, 22. 09. 2024.g.

I. TIJEK STEČAJNOG POSTUPKA U RAZDOBLJU od 11.06.2024. do 22.09.2024.

Od ukupne imovine stečajnog dužnika SAZOV d.o.o. u stečaju koja se sastojala od:

1. pokretnina : - vozila - O4, marka KOEPF 31 C-54314, god. proizvodnje 1980., broj šasije 173080., reg. oznaka KT999ED , vozilo PEUGEOT PARTNER, god. proizvodnje 1998., broj šasije VF35BKFXE60081440, reg. oznaka KT197DF, GRAPA HOWARD – drljača, GRAPA HOWARD – ralica za teren, zaliha koje se sastoje od dijelova nekadašnjih vozila – plastika i metal.

2. nekretnine upisane kod Općinskog suda u Kutini, zemljišnoknjižni odjel Novska i to k.č.br. 2497/12 , poslovna zgrada, radionica, automehaničarska radionica, kompresornica i kotlovnica s nadstrešnicom za nadzemni spremnik ulja za loženje, nadstrešnica za rabljene autodijelove i ekonomsko dvorište Tomičke površine 2 jutra, 264 čhv, 12.459 m2., upisana u zk. ul. broj 270, k.o. Lipovljani,

unovčeni su samo vozilo - O4, marka KOEPF 31 C-54314, god. proizvodnje 1980., broj šasije 173080., reg. oznaka KT999ED i vozilo PEUGEOT PARTNER, god. proizvodnje 1998., broj šasije VF35BKFXE60081440, reg. oznaka KT197DF.

Na skupštini vjerovnika koja je održana 20.03.2024., donesene su odluke:

- da se nastavi s unovčenjem zaliha (dijelovi nekadašnjih vozila) i da početna cijena sada bude 829,52 EUR (to je posljednja vrijednost za koju su se prodavale), uz daljnje umanjeње od po 10% dok se ne dođe do 50% nove početne cijene, a ako se ni tada ne unovče, ovlašćuje se stečajna upraviteljica postaviti upit gospodinu Želimiru Polačeku koji je iskazao načelni interes i za te pokretnine.
- ovlašćuje se stečajna upraviteljica oglasiti prodaju mosne dizalice za početnu cijenu od 18.000,00 EUR, na sudačkoj mreži kao i bilo kojem drugom oglasnom mjestu bez naknade, uz umanjeње po 20% za svaki slijedeći oglas i tako za pet oglasa. Prilikom oglašavanja stečajna upraviteljica će navesti da je kupac dužan snositi troškove demontaže. Ukoliko i nakon petog oglasa, dizalica ne bude unovčena, stečajna upraviteljica će predložiti sazivanje skupštine vjerovnika kako bi ista odlučila o eventualnom unovčenju davanjem dizalice u staro željezo.
- ovlašćuje se stečajna upraviteljica nastaviti s unovčenjem drljače GRAPA HOWARD na način da objavi novi oglas za prikupljanje ponuda s početnom cijenom sada u iznosu od 87,08 EUR, sa smanjenjem cijene od po 15% u odnosu na prethodni oglas, pri čemu će se objaviti prvi oglas i još dva slijedeća. U koliko i nakon toga drljača ne bude unovčena, stečajna upraviteljica predložit će sazivanje skupštine vjerovnika kako bi ista odlučila o eventualnom unovčenju davanjem drljače u staro željezo.

U skladu s navedenim odlukama skupštine vjerovnika, nastavila sam sa objavljivanjem oglasa na prikupljanje ponuda za zalihe – dijelove nekadašnjih vozila - i sada je u tijeku petnaesti oglas sa početnom cijenom od 544,25 EUR (uključen PDV).

Za mosnu dizalicu, oglas sam objavila na sudačkoj mreži i na index. hr – bez naknade. Sada je u tijeku četvrti oglas, početna cijena je 11.520,00 EUR (uključen PDV).

Za drljaču, ni nakon trećeg oglasa (sa početnom cijenom od 62,92 EUR – uključen PDV) nije bilo ponuda.

Stoga ću staviti prijedlog za sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o unovčenju drljače davanjem u staro željezo.

Dana 2. kolovoza 2024. Naslovni sud je donio zaključak kojim je naložio Zoranu Vukeliću da određeno i jasno navede ostaje li kod osporavanja nalaza i mišljenja vještaka Dubravka Ikadinovića te da li predlaže novo vještačenje vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Zoran Vukelić je podneskom od 21. kolovoza 2024. naveo da ostaje kod osporavanja nalaza i mišljenja vještaka Dubravka Ikadinovića i predlaže novo vještačenje vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

II. STANJE STEČAJNE MASE

U pogledu pokretnina – rezervnih dijelova i mosne dizalice, objavljujem oglase na prikupljanje ponuda ali do sada nije stigla niti jedna ponuda.

Za drljaču GRAPA HOWARD ću predložiti sazivanje skupštine vjerovnika.

U pogledu nekretnine – provest će se novo vještačenje vrijednosti nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Ukoliko povodom nekog od objavljenih oglasa stigne ponuda, prihvatit ću je i sastaviti kupoprodajni ugovor nakon uplate kupoprodajne cijene.

U pogledu drljače, predložiti ću sazivanje skupštine vjerovnika.

stečajna upraviteljica
Ana Šakić